

КАЗАХСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМ. АЛЬ-ФАРАБИ

Факультет географии и природопользования

Кафедра географии, землеустройства и кадастра

Программа экзамена

ZZP 2207 Землеустройство и землеустроительное проектирование

Образовательная программа
«6В07304- Кадастр»

Курс – 2
Семестр – 4
Кол-во кредитов – 9

Алматы 2025 г.

Программа итогового экзамена по дисциплине ZZP 2207- «Землеустройство и землеустроительное проектирование» по образовательной программе «6B07303-Землеустройство» подготовлена ст. преподавателем кафедры географии, землеустройства и кадастра КазНУ имени аль-Фараби Усипбаевым Н.Б.

Программа рассмотрена на заседании кафедры географии, землеустройства и кадастра

Протокол № __ от «__» _____ 2025 г.

Заведующая кафедрой _____ Токбергенова А.А.

ИС Univer письменный оффлайн

1. Введение

По результатам обучения за 15 недель в конце проводится итоговый экзамен в письменной форме. При сдаче итогового экзамена требуется представить полные ответы на поставленные вопросы.

В программу включены все темы курса для подготовки к экзамену и рекомендуемые книги и правила чтения литературы.

Ответ магистранта на итоговом экзамене оценивается по балльной системе. На основании академической политики КазНУ (2023 г.):

2.17.3. Оценка текущего, рубежного и полусеместрового контроля успеваемости составляет 60% от итоговой оценки знаний по дисциплине, оценка итогового экзамена составляет 40% от итоговой оценки по дисциплине.

2.17.4. Итоговая оценка по дисциплине подсчитывается только в случае, если обучающийся имеет положительные оценки, как по рубежному, так и итоговому контролю.

Форма экзамена: Экзамен по дисциплине ZZP 2207 «Землеустройство и землеустроительное проектирование» для студентов специальности проводится в *письменной форме оффлайн* формате по расписанию в указанной аудитории.

Экзаменационные вопросы будут даны посредством случайной генерации сотрудниками деканата.

1 Экзамены в письменной форме проводятся согласно утвержденному расписанию.

2 Вход обучающимся в аудиторию, где проводится письменный экзамен, разрешается только по документу, удостоверяющему личность. Запрещается присутствие лиц, не принимающих участие в процедуре проведения экзаменов.

3 Проверяющий проводит сверку документа, удостоверяющего личность, с ведомостью допуска к экзамену. студент, имеющий рейтинг-допуск по дисциплине менее 50%, к сдаче письменного экзамена не допускается.

4 Запуск в аудиторию осуществляет преподаватель дежурный

5 Опоздавшие студенты к экзамену не допускаются.

6 Проверяющий выдает каждому обучающемуся лист ответа (при необходимости студент может взять дополнительный лист ответа) и предоставляет возможность магистранту выбрать билет по сдаваемой дисциплине

7 Студенты, присутствующие на экзамене, должны расписаться в ведомости допуска.

8 Началом отсчета времени, отведенного на письменный экзамен, является время получения студентами последнего экзаменационного материала. Длительность экзамена – 120 минут.

9 Во время письменного экзамена разрешается пользоваться справочными материалами, которые были заявлены ведущим преподавателем (справочные материалы должны быть вложены в конверт с билетами, либо должны быть прописаны в тексте задания).

10 Если обучающийся не соблюдает установленные требования на экзамене: использует шпаргалки, мобильные и другие устройства, допускает дисциплинарные нарушения, мешает своими действиями другим обучающимся, проктор вправе удалить его из аудитории. В этом случае составляется акт о нарушении процедуры экзамена, лист ответов аннулируется путем перечеркивания по диагоналям, в ведомости допуска делается отметка «Удален за нарушение», в ведомости проставляется «0»

11. В течении 48 часов выставляются набранные студентами баллы в аттестационную ведомость

2. Темы, по которым будет составлены задания:

1. Задачи и содержание землеустройства
2. Разработка проектной экспликации и определение площади земель, получаемых для отвода земель различного назначения
3. Теоретические основы землеустроительного проектирования.
4. Составление проектного плана отвода земель
5. Организация землепользования сельскохозяйственного производства.
6. Определение площади и состава земель, отводимых в постоянное и временное пользование для строительства автомобильных и железных дорог
7. Роль и значение землеустройства в устойчивом развитии земель сельскохозяйственного назначения и населенных пунктов.
8. Формирование системы землеустроительной службы в Республики Казахстан.
9. Образование землепользования сельскохозяйственного предприятия.
10. Устранение недостатков землепользований и землевладений сельскохозяйственных предприятий.
11. Определение площади и состава площадей земель, отводимых в постоянное пользование
12. Сущность, содержание и проблемы решения межхозяйственного землеустройства.
13. Структура использования пашни.
14. Образование землепользований крестьянских (фермерских) хозяйств
15. Определение затрат сельскохозяйственного производства из земель, полученных для несельскохозяйственных целей.
16. Совершенствование существующих землепользований и землевладений сельскохозяйственных предприятий
17. Определение площадей по хозяйству
18. Методика составления проектов образования землепользований несельскохозяйственного назначения
19. Обследование существующего землепользования и определение их недостатков
20. Определение видов и размеров убытков землевладельцев и землепользователей
21. Особенности составления проектов образования землепользований несельскохозяйственного назначения. Охрана земель и окружающей среды. Оформление документов
22. Методика составления проекта совершенствования существующего землепользования сельскохозяйственного предприятия
23. Анализ сложившихся землепользований и выявление недостатков в них
24. Понятие, задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства
25. Подготовительные работы по внутрихозяйственному землеустройству.
26. Определение величины потерь сельскохозяйственного производства.
- 27 Особенности землеустроительных систем за рубежом
28. Размещение внутрихозяйственных дорог, водохозяйственных и других инженерных сооружений
29. Определения видов и размеров убытков землевладельцев и землепользователей.
30. Понятие, задачи и содержание организации угодий
31. Определение площади и состава угодий земель, изымаемых в постоянное пользование под автомобильные и железные дороги и мелиоративные каналы.
32. Задачи, содержание проектирования системы севооборотов
33. Анализ сложившегося состава и размещения сельскохозяйственных угодий.
34. Определение площади и состава угодий земель, изымаемых в постоянное пользование под опорами линий электропередач.
35. Устройство территории кормовых угодий
36. Рабочие проекты участкового землеустройства

Литература

1. Земельный кодекс РК. (с изменениями и дополнениями)
2. Землеустроительное проектирование. Учебник. Под ред. М.А. Гендельмана. - М.:Агропромиздат, 2016 г.
3. Землеустроительное проектирование. Варламов В.В, Алматы.: ЭВЛЮ, 2015г.
4. Гендельман М.А., Организация хозяйственного устройства крестьянско-фермерских хозяйств// Вестник науки. – 2018г.
5. Сейфуллин, Ж.Т. Земельный кадастр: автоматизированные технологии кадастровых работ [Текст]: учеб. пособие / Ж.Т. Сейфуллин, Г.Ж. Сейтхамзина.- Алматы: ССК, 2021.- 168 с.
6. Спектор, М.Д. Современная теория землеустройства [Текст]: моногр. / М.Д. Спектор; под ред. Т.М.Королевой.- М.: Ред.-изд. дом Рос.нового ун-та, 2019.- 138.
7. Сборник нормативных актов по земельным отношениям и землеустройствам. – Алматы: Қаржы-Қаражат, 2015г.
8. Интернет ресурс: https://files.cdml.ru/IPK/2017_zemkad/4/4.pdf
9. Волков С.Н., Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственной организации:учеб.пособие/-М.:ГУЗ, 2017-174с.
10. С.Н. Волков. Землеустройство. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство. — М.: Колос, 2001. — 648 с.
11. С.С. Абдыгалиева Землеустройство: учебное пособие. Алматы, 2014. – 226 с.
12. «О крестьянском /фермерском/ хозяйстве» Закон РК - 10.03.98ж.

**ПОЛИТИКА ОЦЕНИВАНИЯ
БАК/МАГ/ДОК СТАНДАРТНЫЙ ЭКЗАМЕН: ПИСЬМЕННО**

№	Критерий/ балл	Дескрипторы				
		Отлично 90–100% (27-30 баллов)	Хорошо 70–89% (21-26)	Удовлетворительно 50–69% (15-20 баллов)	Неудовлетворительно	
					25–49% (8-14)	0–24% (0-7)
1 вопрос 30 баллов	Знание и понимание теории и концепции курса	Оценка «отлично» выставляется за ответ, который содержит исчерпывающее раскрытие вопроса, развернутую аргументацию каждого вывода и утверждения, построен логично и последовательно, подкреплен примерами из разработанных тем	Оценка «хорошо» выставляется за ответ, который содержит полное, но не исчерпывающее освещение вопроса, сокращенную аргументацию основных положений, допускает нарушение	Оценка «удовлетворительно» выставляется за ответ, который содержит неполное освещение предложенных в билете вопросов, поверхностно аргументирует основные положения, в изложении допускает композиционные диспропорции,	Неправильное освещение поставленных вопросов, ошибочная аргументация, фактические и речевые ошибки, допущение неверного заключения.	Незнание основных понятий, теорий ...; Нарушение Правил проведения итогового контроля.
2 вопрос 30 баллов	Применение избранной методики и технологии к конкретным практическим заданиям	Полное выполнение учебного задания, развернутый, аргументированный ответ на поставленный вопрос с последующим решением практических задач курса;	Частичное выполнение учебного задания, неполный, местами аргументированный ответ на поставленный вопрос с неполным решением	Материал излагается фрагментарно, с нарушением логической последовательности, допущены фактические и смысловые неточности, теоретические знания курса использованы поверхностно.	Нерациональный метод решения задания или недостаточно продуманный план ответа; неумение решать задания, выполнять задания в общем виде;	Неумение применять знания, алгоритмы для решения заданий; неумение делать выводы и обобщения. Нарушение Правил

№	Критерий/ балл	Дескрипторы				
		Отлично	Хорошо	Удовлетворительно	Неудовлетворительно	
3 вопрос		90–100% (36-40)	70–89% (35-28)	50–69% (27-20)	25–49% (19-10)	0–24% (0-9)
40 баллов	Оценивание и анализ применимости выбранной методики к предложенному практическому заданию, обоснование полученного результата	Последовательное, логичное и правильное обоснование научных положений и примененной методики и технологии, грамотность, соблюдение норм научного языка, допускаются 1-2 неточности в изложении	Допускаются 3-4 неточности в использовании понятийного материала, незначительные погрешности в обобщениях и выводах, которые не влияют на хороший общий уровень выполнения задания.	Выводы по применимости обоснованных научных положений неконкретны и неубедительны, имеются стилистические и грамматические ошибки, а также неточности в обработке результатов практического решения	Задание выполнено с грубейшими ошибками, ответы на вопросы неполные, понятийный материал и аргументация использованы слабо.	Задание не выполнено, отсутствуют ответы на поставленные вопросы, материалы и инструменты анализа не использованы. Нарушение Правил проведения итогового контроля.

Экзаменационные билеты состоят из 3 вопросов. Для правильно выполненных заданий максимально-100 баллов, из них на первый вопрос – 30 баллов, на второй вопрос-30 баллов, на третий вопрос - 40 баллов.